

## ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРИЛОЖЕНИЕ №4

към чл. 12, ал. 1, т. 1, чл. 14 и чл. 21, т. 3, буква "а" и т. 4, буква "а" от НАРЕДБА № 2 от 9.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар

### 1. Промяна в лицата, упражняващи контрол върху дружеството

През второто тримесечие на 2022 г. няма промяна в лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

### 2. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството

През отчетния период не е откривано производство по несъстоятелност.

### 3. Сключване или изпълнение на съществени сделки

Няма.

### 4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие

През отчетния период няма решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие

### 5. Промяна в одиторите на дружеството и причини за промяната

Няма промяна в одиторите на дружеството през отчетния период

### 6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството

Не е образувано или прекратявано съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството

### 7. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество

Няма

**8. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа**

От началото на 2020 г., поради разпространението на нов коронавирус (Covid-19) в световен мащаб, се появиха затруднения в бизнеса и икономическата дейност на редица предприятия и цели икономически отрасли. На 11.03.2020 г. Световната здравна организация обяви и наличието на пандемия от коронавирус (Covid-19). Вследствие на прогресивно увеличение на заразените с този вирус на територията на страната, на 23 март 2020 г. Народното събрание прие Закон за мерките и действията по време на извънредното положение, обявено с решение на Народното събрание от 13 март 2020 г., който закон промени немалка част от редица други нормативни актове, определящи бизнесклимата на територията на страната. Действието на този закон бе първоначално за 1 месец, впоследствие удължено до 13.05.2020 г. Така предвид разпоредбите на чл. 6 от ЗМДВИП и неговите изменения, за периода от 13.03.2020 г. до 14.07.2020 г. негативно върху приходите от дейността на дружеството се отразиха невъзможността за начисляване на лихва за забава при просрочие, което оценяваме на 45 хил. лв., както и невъзможност за предприемане на нови изпълнителни действия по образувани изпълнителни дела и за образуване на нови граждански дела за претендиране на вземания, което забави процеса на събиране, ефектът от което трудно можем да оценим. С обявяване на извънредна епидемиологична обстановка, с динамични разпореждания за различни ограничения в живота и дейността на всички субекти на територията на страната, се оказва пряко влияние на платежоспособността и здравето на немалка част от клиентите ни. От началото на 2021 г. с усилен темпове се прилага ваксинация на всички желаещи с одобрени препарати, като целта е групов имунитет и драстично намаление на заболелите с коронавирус. Въпреки това, на територията на страната ни в периода от м. февруари до м. април и след м. септември 2021 г. се наблюдават пикове на заразяване. Впоследствие и към датата на настоящия отчет, епидемиологичната обстановка в страната е относително сигурна, като действащите рестриктивни мерки влияят на условията на полагане на труд и бизнес климата в сферата на дейност на дружеството. През финансовата 2021 г. и към края на второто тримесечие на 2022 г., след като управлението на държавата не приложи нови нормативни разпоредби, които да възпрепятстват дружеството законосъобразно и своевременно да предприема действия за събиране на вземанията от портфейлите си, дружеството не отчита негативно влияние на пандемия от коронавирус. Считаваме, че актуалната ситуация оказва минимално негативно влияние върху бъдещото финансово състояние и резултатите от дейността на Дружеството.

Кризата в Украйна доведе до предприемане на икономически мерки и контрамерки, както от страна на Европейския съюз спрямо Русия и Беларус, така и от страна на Русия спрямо държави-членки на Европейския съюз и НАТО.

От февруари насам ЕС наложи на Русия пет пакета санкции, включително целенасочени ограничителни мерки (индивидуални санкции), икономически санкции и дипломатически мерки. Освен това ЕС прие санкции срещу Беларус в отговор на

неговото участие в нахлуването в Украйна. Индивидуалните санкции са срещу физически лица и се състоят в забрана на пътуванията и замразяване на активи. През февруари 2022 г. ЕС отказа достъп до своите летища на всякакви руски превозвачи и им забрани да преминават през въздушното пространство на ЕС. Освен това ЕС забрани износа за Русия на стоки и технологии от областта на въздухоплаването и космическата промишленост. Забранени са и застрахователните услуги, услугите по поддръжка и техническата помощ, свързани с тези стоки и технологии. САЩ, Канада и Обединеното кралство също наложиха подобни ограничения. Забраната не позволява на седем руски и на три беларуски банки да извършват или получават международни плащания чрез SWIFT. Така тези банки не могат нито да получават чужда валута, нито да прехвърлят активи в чужбина. Това има отрицателни последици за руската и беларуската икономика. Европейският съюз забрани всички транзакции с Централната банка на Руската федерация, свързани с управлението на нейните резерви и активи. В резултат на замразяването на нейните активи централната банка вече няма достъп до активите, които съхранява в централните банки и частните институции в ЕС.

Една от най-важните контрамерки от страна на Русия към държавите-членки на ЕС е изискване за заплащане в руски рубли по договорите за доставка на горива. От своя страна ЕС и България отказва да плаща в руски рубли, което доведе до временно спиране на подаване на руски газ за България и Полша. България декларира, че има възможност да получи заместващи доставки на газ и да компенсира в краткосрочен план спрените доставки на руски газ, което означава, че проблемът с доставките на газ за България е решим и няма да има съществено влияние върху икономиката на страната.

Към датата на изготвяне на настоящия документ дружеството преценява, че кризата в Украйна и последващите икономически мерки и контрамерки не оказват пряко влияние върху дейността и резултатите от нея за „Делта Кредит“ АДСИЦ. Поради динамичната обстановка дружеството внимателно ще следи развитието на кризата в Украйна и ще анализира влиянието ѝ върху икономиката на страната и в частност върху дейността на дружеството.

Проектът за допускане до търговия на регулиран пазар на втората емисия корпоративни облигации ISIN BG2100011209 е одобрен от Комисията за Финансов Надзор с решение № 67 – Е от 25.01.2022 г. Със същото решение, емисията облигации е вписана в регистъра по чл.30, ал.1, т.3 от ЗКФН, с цел търговия на регулиран пазар. Емитентът регистрира емисията облигации за търговия на Българска Фондова Борса.

На Извънредно Общо събрание на акционерите на „Делта Кредит“ АДСИЦ, проведено на 21.03.2022 г., след получени изрични одобрения от Комисията за Финансов Надзор, Общото събрание прие Нов Устав на „Делта Кредит“ АДСИЦ, освободи от състава на Съвета на директорите Галя Александрова Георгиева и избра Ирина Иванова Зашева за нов член на Съвета на директорите, като преизбра Тодорка Стоянова Георгиева и Стоянка Дончева Петкова в състава на Съвета на директорите, определи мандат на Съвета на директорите до 21.03.2027 г.

Трето лихвено плащане по втора облигационна емисия с ISIN BG2100011209 бе извършено през м. април 2022 г. в срок.



Тринадесето лихвено плащане и първо главнично плащане по първа облигационна емисия с ISIN BG2100017156 бе извършено на 22.07.2022 г.

През второто тримесечие на 2022 г. придоби редовно обслужвано вземане от юридическо лице с номинален размер 326 хил. лв., с очаквана доходност 5%.

гр. София  
26.07.2022 г.

.....  
Ирина Зашева,  
Изпълнителен директор